



РЕШЕНИЕ № ПК-27-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален поземлен имот (ПИ) № 000221“, м. „Кайраците“ в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „МАРКЕТ СЪРВИС“ ЕООД

ЕИК 124050315

със седалище: 1113 гр. София, ул. „Николай Хайтов“ № 8А, вх. Б, ет. 2

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на възложителя, за производство на необработен сух дървен материал за строителството – греди, дъски, летви, талпи, сачак, подпори и др., с разглежданото инвестиционно предложение се предвижда изграждане нов индустриален железопътен клон, свързващ гара Септември с ПИ № 000221 (бивш завод за стоманени тръби), м. „Кайраците“ в землището на с. Варвара, общ. Септември.

Трасето на предвиждания ЖП клон ще засегне имоти в местността „Кайраците“, землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. Отклонението на ЖП линията започва от южната граница на ПИ № 000480 с начин на трайно ползване (НТП) „жп транспорт“, насочва се на югоизток през ПИ № 000440 „полски път“ и ПИ с №№ 267004, 267005, 267006 – „ниви“, собственост на възложителя и ПИ № 000646 „напоителен канал“, продължава на юг през ПИ № 268003 „нива“, пресича ПИ № 000483 „полски път“, завива на югозапад през ПИ №№ 269003, 269004, 269005, 269006 - „ниви“, собственост на възложителя и се включва в съществуващата ЖП линия ПИ № 000441.

Проектното трасе ще е с дължина 510.45 м, ширина - 13.5 м и нормирания сервитут по 6 м от двете крайни релси на новата ЖП линия. Общата засегната площ е 7.597 дка, от които 7.260 дка са имоти собственост на възложителя и 0.337 дка – общинска публична собственост на Община Септември.

В действащият ОУП на Община Септември трасето на ЖП линия от гара Септември до ПИ № 000221 попада в неурбанизирани територии - земеделски земи. ЖП линията от гара Септември ще премине през ПИ № 000440 северно от ЖП депото през горепосочените поземлени имоти, което налага промяната на трасето в тази си част и налага изменението ОУП. В ОУП трасето на съществуващата линия е отредено за велосипедна алея до бившата производствена зона и продължава до с. Варвара. В изменението на ОУП се предлага частична промяна на трасето на ЖП линията, в описаната по-горе част и запазване на съществуващото трасе на линията в останалата си част до производствения терен. Изместването на трасето на велосипедната алея е успоредно на път III-8402, на изток от ЖП линията в посока с. Варвара.

С цел реализиране на настоящото ИП за изграждане на новото трасе, възложителят е извършил съгласувано с ДП „НК Железопътна инфраструктура“ и е провел необходимата процедура за изменение на действащия ОУП на община Септември за имоти в землищата на гр. Септември, гр. Ветрен и селата: с. Варвара, с. Ветрен дол, с. Виноградец и с. Бошуля, общ. Септември, обл. Пазарджик в РИОСВ-Пазарджик, за което е издадено Решение № ПК-06-ЕО/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на директора на РИОСВ, с характер „да не се извършва екологична оценка“.

За реализацията на новия индустриален ЖП клон не е необходимо изграждане на друга техническа инфраструктура. Предвижда се по ЖП линията да минават около 150 блок влака годишно, които ще бъдат транспортирани от дизелов локомотив. Товарът на влаковата композиция ще бъде суров дървен материал за нуждите на бъдещото производство.

За реализиране на ИП е изготвен Подробен устройствен план – Парцеларан план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на железопътна линия (на територията на землище с. Варвара, общ. Септември, м. „Кайряците“), оклонение от съществуваща железопътна линия от гара Септември до ПИ № 000221 в землището на с. Варвара.

Проектът за ПУП – ПП е изработен на основание Заповед № РД-02-15-22/27.03.2018 г. на Заместник – министъра на регионалното развитие и благоустройство, на основание чл. 124а, ал. 4, т. 3 и ял. 5 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), във връзка с чл. 125, ал. 1, ал. 2, ал. 6 и ал. 7, чл. 75, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, 7. 5 от ЗУТ.

ПУП – ПП следва да се одобри от министъра на регионалното развитие и благоустройство, предвид което и съгласно чл. 4, т. 1 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е министъра на околната среда и водите.

В тази връзка, с писмо изх. № ОВОС-80/23.05.2018 г., министърът на околната среда и водите е допуснал прилагането на чл. 91, ал. 2 от *ЗООС*, а именно, за съответния ПУП-ПП да бъде извършена една от изискваните се оценки по реда на глава шеста на *ЗООС*, като за конкретния случай това да бъде процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС, съвместена с оценка за съвместимостта по реда на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

ИП и ПУП-ПП попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 76 от 19 Септември 2017 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-2071-(3)/20.07.2018 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка

на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „и“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвижданата железопътна линия е III категория – линии от вътрешния железопътен транспорт на ведомства, дружества или предприятия по смисъла на *Закона за железопътния транспорт (ЗЖТ)*, които са предназначени за осъществяване на връзката с железопътните линии, включени в железопътната инфраструктура. Проектното трасе ще се изгради по класическите технологии за подобен тип строително-монтажни дейности – ЖП строителство, с дължина 510.45 м ширина - 13.5 м и предвид незначителния обем на предлаганото строителство (предимно механизирано и ръчно извършване на изкопи до 1 м.) може да се предположи, че няма да се създаде дискомфорт на околната среда от предвидените строително-монтажни дейности.
2. Изграждането на частичното ново трасе е в пряка връзка със съществуващата ЖП линия от гара Септември, като с ИП ще се извърши само частична промяна на ЖП линията в частта на засегнатите имоти и запазване на съществуващото трасе на линията в останалата си част до производствения терен, което не води до кумулиране на новия ЖП клон със съществуващата ЖП линия.
3. При реализацията на ИП не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. За строителството ще използват готови строителни материали (инертни материали), които ще се доставят в готов вид на обекта. Експлоатацията на ИП не е свързана с използването на природни ресурси.
4. Реализацията и експлоатацията на новия ЖП клон не са свързани с използването на вода, както и формиране на отпадъчни води. За дъждовните води ще се предвидят съответните отводнителни съоръжения, съгласно нормативните документи за изграждане, поддръжка и експлоатация на ЖП инфраструктура.
5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
6. Не се очакват неблагоприятни въздействия върху здравето на работещите на обекта и населението в района. Трасето на ЖП клона е извън жилищната регулация на населените места. Разстоянието спрямо „Петролна база“ (предприятие с нисък рисков потенциал) в ПИ № 385017 и предвижданата ЖП линия е 1500 м. Влаковата композиция ще транспортира суров дървен материал за нуждите на бъдещата индустриална дъскорезница, собственост на възложителя. Предвижданият товар не представлява опасност за възникване на големи аварии или бедствия.

7. Със становище с вх. № ПД-01-2071-(6)/31.07.2018 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Трасето за реализация на ИП е извън жилищната регулация на с. Варвара и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик. Местоположението на имотите е съобразено с дейността, която ще се развива на териториите и е благоприятно предвид добрата транспортна достъпност, релефните и климатични дадености на района.
2. Районът, където ще се реализира ИП, не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики. Трасето на предвиждания ЖП клон попада в поземлени имоти – земеделска територия, с НТП „нива”, VI категория на земята при неполивни условия, които са 96% собственост на възложителя.
3. Трасето на ЖП отклонението, предмет на ИП и ПУП-ПП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица”, от която трасето отстои на не по-малко от 2.15 км.
4. В изпълнение на чл. 40 от *Наредбата за ОС* на ИП и ПУП-ПП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП и ПУП-ПП няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:
 - 2.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП и ПУП-ПП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвиждане на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000
 - 2.2. Не се очаква реализацията на ИП и ПУП-ПП да доведат до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
5. Площадките на имотите не попадат в санитарно-охранителната зона на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточници на минерални води на с. Варвара и гр. Септември.
6. Новото трасе на ЖП линия не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, както горски и планински райони. При реализацията на ИП има вероятност да бъде засегната южната периферия на

антично и средновековно селище с картон № 10000569, във връзка с което възложителят е извършил съгласуване с Министерство на културата.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Обхватът на въздействие е локален в границите на поземлен имот с идентификатор 562777.2.94 м. „Студен дол“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, представляващ УПИ I-004003, за производствена дейност, като предлаганите дейности не противоречат на устройствената зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на специализираните закони.
2. Местополжението, капацитета и обхвата на заявеното ИП, не предполагат трансгранично въздействие.
3. От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората.
4. По време на експлоатацията и реализацията на ИП, няма дейности отделящи замърсени отпадъчни води, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.
5. Въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсяване няма кумулативен ефект. По време на експлоатацията, обхватът на емитираните замърсители в атмосферния въздух ще бъде локализиран около източника – дизелов локомотив, в границите на трасето. Продължителността на въздействието е кратка, периодична, интензивността - слаба.
6. При реализацията на ИП, източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат влаковите композиции. Въздействието на шума от транспортни средства по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на обекта няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.
7. По време на строителството на обекта, съществуващият ландшафт ще претърпи изменение. Ще се превърне от неизползваем селскостопански в организиран ландшафт за ЖП линия. Измененията, които ще настъпят в ландшафта след изграждането на ИП ще бъдат трайни и невъзвратими, но ще имат положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.
8. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кметовете на Община Септември и с. Варвара, а засегнатото население, чрез публична обява.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставено съобщение на интернет страницата на община Септември и на информационното табло в сградата на общината, на информационното табло в сградата на кметство с. Варвара и във файето на читалище с. Варвара за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок, в РИОСВ-Пазарджик и Община Септември и Кметство Варвара, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.08.2018 г.



КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик