

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,
изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Пазарджик
Ex № ПД-01-2558/21.12.
2018г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Община Септември, обл. Пазарджик, ЕИК 000351825
представявана от инж.Явор Митев – Зам. кмет на Община Септември,
гр. Септември

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: ПК 4490, област Пазарджик, Община Септември, гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски” № 37А

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 03561/7777, municipality@septemvri.org

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: инж.Явор Митев – Зам. кмет на Община Септември

Лице за контакти: инж. Явор Митев – Зам. кмет на Община Септември, 03561/7777, municipality@septemvri.org

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Септември има следното инвестиционно предложение:
„Нови сондажи за минерална вода, съоръжения, санитарно-охранителна зона и водопровод за минерална вода от с. Варвара до гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение (ИП) за „Нови сондажи за минерална вода, съоръжения, санитарно-охранителна зона и водопровод за минерална вода от с. Варвара до гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик“ ще представлява ново строителство, с което ще се оптимизира остарялата и амортизирана водопроводна мрежа за минерална вода.

Находището на минерална вода (НМВ) „Варвара“ попада в землищата на селата Варвара и Ветрен дол, и в регулационните граници на курортното селище „Варварски минерални бани“, общ. Септември, обл. Пазарджик. Отстои на около 8 km южно от гр. Септември. НМВ се разкрива и експлоатира с 6 бр. сондажи и 2 бр. извори. Минералната вода ще се използва за отопление, ще захранва топлоносителите за загряване на вода за БГВ (битово-горещо водоснабдяване).

Понастоящем НМВ „Варвара“ представлява отворена система от 4 бр. действащи на свободен самоизлив сондажи и два броя каптирани естествени извори. Моделно определеният ресурс на находището е 25.12 l/s. Измерените водни количества на свободен самоизлив са 14.01 l/s. Останалият свободен ресурс от 11.11 l/s дренира скрито (през речната тераса) и явно в река Чепинска. За да бъде използван свободният ресурс от находището ще бъдат изградени 2 бр. допълнителни сондажа, с прогнозен дебит по около 3 l/s.

По издадени разрешителни общото водоползване на термоминерална вода от НМВ „Варвара“ е 12.79 л/с максимално позволено и 8,41 л/с разрешен минимален дебит.

Трасето на главния водопровод за минерална вода започва от местността „Варварски минерални бани“, преминава през землището на с. Варвара, през землището на с. Ветрен дол, продължава в землището на с. Братаница и достига до гр. Пазарджик. Трасето на водопровода е от етернитови тръби с Ø200 и Ø160 с дължина 7889 м. Съществуващият водопровод е стар, амортизиран, има изливи в реката от компроментиран материал на тръбите. Това води до загуби на минерална термална вода от около 6 л/с с температура около 89С, която се излива в р.Чепинска.

Оразмерителното водно количество подавано от НМВ „Варвара“ е $Q_{op} = 25,10$ л/с, включващо двата нови сондажа за минерална вода в границите на „Варварски минерални бани“.

Съгласно Решение № 1036 на Общински съвет гр. Септември взето с Протокол № 54 от 31.08.2018 г. е възложено проектиране и изграждане на отоплителна инсталация с минерална вода за 18 бр. обществени сгради в гр. Септември. Термалната вода се подава към консуматорите по тръбни участъци разположени в пътното платно на улиците. Схемата е разклонена с две тръби – тръба подаваща термалната вода и тръба отвеждаща отработената (изстиналата) вода.

Въз основа на техническото задание на Възложителя разработката за минералното находище представлява:

I-ви етап – Работни проекти с издадено разрешение за строеж за обекти в с. Варвара и с. Ветрен дол. (Минерален водопровод от с. Варвара до гр. Септември)

II-ри етап Проект за минерален водопровод от с. Варвара за гр. Септември. (Минерален водопровод в регулационните граници на гр. Септември).

III-ти етап - Външно трасе от НМВ „Варвара“ до с. Варвара и с. Ветрен дол.

IV-ти етап - Проектна документация за издаване на разрешително за водоземане чрез изграждане на нови водоземни съоръжения и санитарно – охранителна зона.

V-ти етап - Външно трасе от с. Варвара и с. Ветрен дол до гр. Пазарджик

Основната цел на проектната разработка е за оптимално използване на наличните водни ресурси, за пълно задоволяване на потребностите от минерална вода и елиминирание на водопроводните аварии.

Предвидената водопроводна мрежа е в съответствие с техническото задание на Възложителя и съществуващите условия. В проектната документация е предвидено захранване с термална вода на всички определени с проекта консуматори по етапи на изпълнение на отделните части на проекта.

По трасетата на всички клонове са изработени надлъжни профили с нанесени пресичанията със съществуващата инфраструктура. Пресичанията ще се осъществят без прокопаване на пътното платно с хоризонтално сондиране.

Външното трасе на минералния водопровод е с начало на километража от ОТ 509 = 0+000 при ул. „Сараньово“ и ул. „20-ти април“ до км 6+ 976.79 при с. Ветрен дол – водоземане от водопровод Ø140 РВ (I-ви етап)

Трасето на минералния водопровод в гр. Септември е с начало на километража от Техникум „Христо Смирненски“ = 0+000 до ОТ 509 = 3+756,367 при ул. „Сараньово“ и ул. „20-ти април“.

Външното и вътрешното трасе на минералния водопровод за гр. Септември е I и II етап от целия обхват на обекта.

Прието е минималната температура на водата, достигаща до всеки консуматор да бъде не по-ниска от 60°C. След максимално оползотворяване на топлината на термо-минералната вода в диапазона на температурния пад от 45°C, охладената до 15 °C отработена вода се извежда от системата и се включва в тръбата за безнапорна, отработена вода. Отработената вода е чиста и може да се използва за миене, напояване и др. нужди. Системата за отработена вода започва от кв. 36, където е разположен комплекс „Секвоите“, продължава по ул. „Княз Борис I“, по ул. „Еделвайс“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Дунав“, ул. „Сараньово“, по земеделски път и достига до ПИ 92, където е разположена помпена станция. Достигащата вода е вече с температура под 15 °C и няма да окаже вреди на околната среда. Чрез помпената група, водата се изпомпва в безнапорен канал, който по общински път достига до р. Бистрица, където зауства.

Схемата за водоподаване предвижда на всяко отклонение за минерална вода към консуматора да се монтира спирателен кран, филтър, водомер за топла вода, обратна клапа и спирателен кран. Размерите на арматурите ще се определят с проектите за сградните инсталации. Спирателният кран на отклонението трябва да бъде с достъп от вън, разположен в общинската собственост, по възможност в шахта.

Всички тръби и елементи трябва да бъдат придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие. Избрана е система от предварително изолирани тръби от полибутен с полиолефинова изолация със затворена клетъчна структура по БДС EN-ISO 15876. Полагането и монтажа на тръбите става съгласно предписанията на фирмите производители и доставчици на тръбите.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инф-

раструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвидената схема на водопровода за минерална вода включва следните етапи на строителство:

I-ви етап (Qор. = 20,1 l/s)

1. Изграждане на водопровод за минерална вода кл. 4 с водовземане от Гл. кл. I (главен водопровод за минерална вода „Варварски минерални бани“ – Пазарджик“) при т. 5 и изграждане на участък с $L = 315$ м, $\Phi 140$ РВ /250/ и край началото на водопровода за гр. Септември – външно трасе. За участъка на минералния водопровод има изготвен работен проект и издадено разрешение за строеж.

2. Изграждане на водопровод за минерална вода кл. 9 с водовземане от Гл. кл. I (главен водопровод за минерална вода „Варварски минерални бани“ – Пазарджик“) при т. 6 и изграждане на участък с $L = 905$ м, $\Phi 125$ РВ /200/ - предвижда се захранване с минерална вода на ОУ „Христо Смирненски“ с. Ветрен дол и ЦДГ „Слънчево детство“ с. Ветрен дол. Оставащите 424 м, $\Phi 125$ РВ /200/ ще захранва бъдещия минерален плаж на с. Ветрен дол.

II-ри етап (Qор. = 20,1 l/s)

1. Изграждане на външното трасе до гр. Септември – кл. 4 с дължина $L = 6976,99$ м, $\Phi 125$ РВ /200/ от края на участъка с дължина $L = 315$ м и диаметър $\Phi 140$ РВ 30 /250/ до ОТ 509 – кръстовището на ул. „Сараньово“ и ул. „20-ти април“. В този участък има преминаване под ЖП линия София-Бургас и преминаване под дигата на старата ЖП линия на с. Варвара.

2. Изграждане на кл. 4 от ОТ 509 – кръстовището на ул. „Сараньово“ и ул. „20-ти април“ до обекти в гр. Септември – кл. 5, кл. 6, кл. 7, кл. 8 едновременно с тръбопровода за отработена вода. Изграждане на Помпена шахта за изпомпване на отработената вода с температура под 15°C в открит напоителен канал, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Марица.

III-ти етап (Qор. = 20,1 l/s)

Реконструкция на съществуващото трасе на Гл. кл. I – водопровод за минерална вода от „Варварски минерални бани“ до гр. Пазарджик. Съществуващото трасе е с диаметър $\Phi 160/200$ и е разположено между р. Чепинска, Път П-84 от РПМ за гр. Велинград и ЖП теснолинейка Септември – Добринище. На места трасето е неясно. Регистрирани са изливи на гореща минерална вода в р. Чепинска. Необходими са спешни мерки за подобряване на състоянието на главния водопровод за минерална вода.

IV-ти етап (Qор. = 25,1 l/s)

Изграждане на нови сондажи за минерална вода в м. „Варварски минерални бани“ и санитарно охранителни зони около водоизточниците.

V-ти етап (Qор. = 25,1 l/s)

1. Изграждане на кл. I за захранване на обекти в с. Варвара – ОУ „Никола Вапцаров“ с. Варвара и детска градина „Слънчево детство“ с. Варвара.

2. Реконструкция на Гл. кл. I от с. Варвара и с. Ветрен дол до гр. Пазарджик.

VI-ти етап (Qор. = 25,1 l/s)

Изграждане на резервоар за съхранение на минерална вода и кл. 2 за с. Семчиново.

VII-ти етап (Qор. = 25,1 l/s)

Подмяна на водопровод за минерална вода – кл. 3.

VIII-ми етап (Qор. = 25,1 l/s)

Преизчисление на системата за установяване на възможността за присъединяване на други потребители.

По трасето на минералния водопровод са предвидени следните съоръжения:

- Шахти с монтирани арматури в тях – СК и обратни клапи. Избрани са спирални вентили от неръждаема стомана със затварящ механизъм, налягане PN 40, на фланци съгласно DIN и неподвижно ръчно колело. По трасето на минералния водопровод за изолиране на отделни участъци с дължина около 500 м са предвидени и кръгли шахти от сглобяеми стоманобетонени елементи.

- Помпена шахта в близост до ШСК-2 след преминаването под ЖП линия София –Бургас. За съоръженията е оформена площадка (охранителна зона) с ограда и контролиран достъп. Избрани са хоризонтални помпи сух монтаж (за гореща вода) - стационарни със следните технически характеристики:

$Q = 20$ л/с; $H = 10$ м в. ст.; $N = 4$ kW; $n = 1450$ об/мин; 1 работна + 1 резервна.

Помпите ще изпомпват отработената вода след консуматорите с температура по-ниска от 15°C , в извънредни случаи при аварии помпите ще препомпват и водни количества от участъка под ЖП линия София-Бургас.

Преди началото на изкопните работи за водопровода ще се трасират и разкрийт всички водопроводи за минерална вода, за уточняване нивелетата на новия изкоп и местата на връзките и кръстосванията. Полагането и монтажа на тръбите да става съгласно предписанията на фирмите производители и доставчици на тръбите. Тръбната система е самокомпенсираща се и не изисква полагане на опорни блокове в чупките по трасето на водопровода.

Всички вложени в строителството материали и арматури ще са придружени със съответния сертификат.

Преди засипването на водопроводът ще се изпита за водоплътност и ще се дезинфекцира.

Изкопните работи ще се изпълняват ръчно и машинно, ще бъдат със средна дълбочина до 1.20 -1.6 м, няма да се ползва взрив. Изкопът ще е с ширина от 0.6 до 0.8 м, позволяваща добра подготовка на дъното и извършване на монтажните работи.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартните методи за подобен тип линейно строителство.

При предлагания вариант за реализация на водопроводната мрежа няма източници на емисии с негативни въздействия върху компонентите на околната среда, както по време на строителството, така и при експлоатацията.

При изготвянето на проекта са спазени всички нормативни разпоредби и изисквания за разположение на уличните проводни, като се съобразява със съществуващата газопрепносна мрежа, електропроводи и телефонни кабели, положени в уличните платна по дължините на проектите участъци.

Излишните земни маси да бъдат извозени и депонирани на подходящи за целта места, съгласно ПУСО (план за управление на строителните отпадъци).

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни про-

екционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ИП се намира в землищата на селата Варвара, Ветрен дол, в регулационните граници на курортното селище „Варварски минерални бани“ и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Площадките на засегнатите имоти, предмет на ИП не попадат, не засягат и не са в близост до елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), както и до обекти, подлежащи на здравна защита, и до територии за опазване на обектите на културното наследство.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Основните суровини и строителни материали, които ще се употребяват при реализацията на ИП са:

- асфалтобетон;
- битумизирана баластра;
- инертни материали (пясък, баластра, чакъл, трошен камък);
- готови бетонови разтвори и смеси;
- дървен материал;
- метални конструкции и арматурно желязо;
- PVC, PE-HD и PP тръбопроводи за ел. и В и К тръбопроводи;
- облицовъчни материали, материали за настилки;
- изолационни материали и др.

При експлоатацията на водопровода не се ползват природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква емитиране от дейността на приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

С реализацията на ИП не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

С обновяването на водопроводна мрежа за минерална вода ще се оптимизират габаритите на съществуващите пътища, ще се асфалтират, с което ще се облекчи значително съществуващото състояние на района – елиминиране на запрашаването.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Събирането и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на *строителството* ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба, изготвен е План за управление на строителните отпадъци.

Експлоатацията и реализирането на ИИ не води до натрупване на производствени и опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

Отрицателните въздействия по време на строителството се определят като временни и краткотрайни.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

○ Не се очаква формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

○ Не се очаква наличие на опасни химични вещества на площадката на ИИ.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

○ II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

*Заличено на основание чл. 2, ал. 2, т. 5
от Закона за защита на личните данни.

Дата: ...12.2018 г.

Уведомител:

инж. Явор Митев

Зам. кмет на Община Септември
(подпис)