

ДО

ОБЩИНА СЕПТ

Заличено на основание чл. 5,  
параграф 1, буква „в” от Регламент  
/ЕС/ 2016/679

*Али Бончев*  
*06.06.2019,*

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ
п.код 4430
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
26 00 - 724 / 24.06.2019
Срок на изпълнение

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От „ОРАНЖЕРИЯ 7” ЕООД, ЕИК: 201788826

Пълен пощенски адрес: ул. Заличено на основание чл. 5, параграф 1,  
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител Заличено на основание чл. 5, параграф 1,  
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Лице за контакти: Заличено на основание чл. 5, параграф 1,  
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

### УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че „ОРАНЖЕРИЯ 7” ЕООД има следното инвестиционно предложение:  
„ИЗГРАЖДАНЕ НА ОРАНЖЕРИЕН КОМПЛЕКС ОТ МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ И  
ПОЛИЕТИЛЕН В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 36172.84.10 „СЕЛО КАРАБУНАР,  
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗРАДЖИК”.

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

##### 1. Резюме на предложението:

Предмет на инвестицията е:

Имот с номер 36172.84.10 с площ 9.985,00 дка, в местността „ДУНДАРИЦА”, находящ се в  
землището на с. Карабунар, общ. Септември, с правно основание Заличено на основание чл. 5, параграф  
рег.н. 1664, дело 138, 2019 год. буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Оранжерията ще бъде с метална конструкция и полиетиленово покритие.

Инвестицията е свързана с внедряване на нови, модерни и високоефективни, благоприятни за  
околната среда технологии и няма да окаже никакво негативно въздействие на компонентите на  
околната среда.

Площта на оранжерията няма да надвишава 5000,00 кв.м.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на оранжерия, която е предназначена за отглеждане на зеленчуци – домати, краставици и други.

Инвестиционното предложение включва още:

- Изграждане на оранжерията и закупуване на цялото необходимо за функционирането ѝ оборудване- засенчващ и термичен екран, напоителна и мъглуваща система.

Площта на оранжерията няма да надвишава 5000,00 кв.м.

От гледна точка на техническата инфраструктура **не предвиждаме** изграждането на нови допълнителни пътища, сондажи и изкопни работи, тъй като ще използваме съоръженията предмет на инвестиционно предложение, с решение № ПК-28-ПР/2017 г. издадено от РИОСВ – Пазарджик.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Инвестиционното намерение е ситуирано в имот № № 36172.84.10, който граничи с имот № 084011. На него ще бъде изграден оранжерияен комплекс за зеленчукопроизводство, закупуване на прилежащо оборудване и изграждане на сондаж за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения, собственост на същия инвеститор „Оранжерия – 7” ЕООД.

Съществуващото инвестиционно намерение на Инвеститора – „Оранжерия -7” ЕООД има издадено решение от РИОСВ – Пазарджик, с № ПК-28-ПР/2017 г.

#### **4. Местоположение:**

Инвестиционното намерение ще бъде реализирано на имот с номер 36172.84.10 с площ 9.985,00 дка, в местността „ДУНДАРИЦА”, находящо се в землището на с. Карабунар, общ. Септември, с правно основание Нотариален акт № 

Заличено на основание чл. 5, параграф 1, буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679
---

При реализиране на инвестиционното намерение няма да бъде оказано никакво вредно влияние върху елементи от НАТУРА 2000. Не се очаква трансгранично въздействие. Инвестиционното намерение няма да оказва отрицателно влияние върху компонентите на околната среда.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура- за достъп до имотите ще се

използват съществуващите полски пътища.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

Не се предвижда изграждането на отоплителна инсталация в оранжерийния комплекс.

Предвижда се връзка с ВиК и елктроразпределителната мрежа.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Дейността на „ОРАНЖЕРИЯ 7” ЕООД е изцяло съобразена с политиката по опазване на компонентите на околната среда и въздуха и не предполага отделянето на вредни емисии, вещества и прахови частици.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

По време на дейностите по изграждане на оранжерията, не се очаква генериране на опасни за околната среда, населението и животинския свят отпадъци. По време на изграждането и експлоатацията на обекта ще се генерират ограничено количество битови и строителни отпадъци, които ще бъдат събирани и извозвани периодично до най-близкото депо за отпадъци.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

Производствени отпадни води не се генерират.

**9. Отпадъчни води:**

Производствени отпадни води не се генерират поради същността на производствения процес. Битови отпадъчни води няма да бъдат генерирани.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

Дейността на „ОРАНЖЕРИЯ 7” ЕООД не предполага отделянето на вредни емисии, вещества и прахови частици.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: ..... 29.6.19.....

Уведомятел.....

Заличено на основание чл. 5,  
параграф 1, буква „в” от Регламент  
/ЕС/ 2016/679

(подпис)