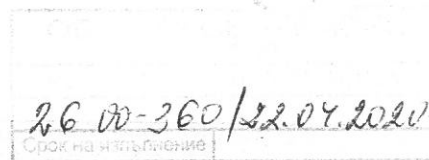


ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **„ПРОМАТ СТРОЙ” ЕООД, ЕИК 201352424**

(име, адрес и телефон за контакт)

обл. Пазарджик, общ. Септември, гр. Септември,
(седалище)

Заличено на основание чл. 5, параграф 1,
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Пълен пощенски адрес: обл. Пазарджик, общ. Септември, гр. Септември, ул.

Заличено на основание чл. 5, параграф 1,
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Заличено на основание чл. 5, параграф 1,
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител:

Заличено на основание чл. 5, параграф 1,
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

Лице за контакти Заличено на основание чл. 5, параграф 1,
буква „в” от Регламент /ЕС/ 2016/679

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„ПРОМАТ СТРОЙ” ЕООД**

има следното инвестиционно предложение:

*Разработване на находище за строителни материали - гранити в
площ „Старата кариера”, общ. Септември, обл. Пазарджик*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

*Инвестиционното предложение предвижда добив на подземни богатства строителни материали – гранит в площ „Старата кариера”разположена в землището на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик със заявена площ от 249.9дка. и предвиден срок за концесия 35 години. **Находището е прието с протокол НБ16/19.12.2019г.на Специализиранта експерна комисия на Министерство на енергетиката.***

Разчет за добив 35000 m³ (94500 m) годишно. Обезпечено за 35+15 години.

Проученото находище се намира в землището на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик и отстои на около 2 km. североизточно от гр. Ветрен . Разположено е върху югозападния склон на възвишение, чийто най-висока точка е 510 m. Находището е свързано с пътната мрежа чрез около 3 km бетониран път и няколко черни пътища от него.

Наклонът на склона се изменя от около 5 до 14 градуса. Най-ниската кота на терена е около 423 m, а най-високата 510 m. Долната кота на запасите е 415 m.

Находището се намира на 12 km от ТМСИ с. Лозен, където ще се извършва промиване на пясъка, последното ще бъде отразено в прогнозната цена на тон полезно изкопаемо.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда добив на подземни богатства строителни материали – гранит в площ „Старата кариера”разположена в землището на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик със заявена площ от 249.9дка. Проученото находище се намира в землището на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик и отстои на около 2 km. североизточно от гр. Ветрен .

Предвидено е по време на експлоатация на обекта да се извършват класически методи за добив на гранит – открит добив, чрез използване на механизация, която включва землукотни машини (багери, булдозери, фадрами и автотранспорт – самосвали). В технологичния процес, довеждащ суровината до краен продукт са предвидени: откривни (подготвителни) работи, добивни работи, транспортиране и преработка на суровината.

Находището ще се разработва по открит способ, като планово-прогнозно да се започне по блокове последователно от хоризонт 500 с първото 5 m полустъпало и последователно със стъпала по 10 m. Предвижда се обособяване първоначално на 2 работни места – хоризонт 500 с площ 5600 m² от Блок 1 и на хоризонт 470 с площ

5200 m² от Блокове 3 и 4. Първоначално се планира отстраняване на откритката на двете площадки и транспортиране до Съоръжението за минни отпадъци (СМО) съответно на 700 т от хор. 500 и на 300 т от хор. 470 (Гр. приложение).

По предварителни разчети Блок 1 ще се разработва чрез пряко натоварване с карьерен багер с кофа 2,5 m³ и използване на рихлител, ако е необходимо. Блокове 2, 3 и 4 ще се добиват след провеждане на взривни работи на серии до 20000 m³, с проекти и взривяване от външна фирма. Последното ще завиши цената с около 2 лв. на кубичен метър.

Проектиран е Концесионен контур – 249.9 дка обхващащ цялото находище и допълнителна спомагателна площ от 19,350 дка за Съоръжение за минни отпадъци с проектна вместимост 200000 м³.

Блок 1 (111). Обхваща зона с изветрели граници с качествена характеристика съгласно проба 1. На площ от 103342 m² са изчислени 589049 m³ запаси със средна полезна дебелина 5,70 m и 368931 m³ откритка със средна дебелина 3,57 m.

Блок 2 (111). Обхваща зона със слабо изветрели граници с качествена характеристика съгласно проба 2. На площ от 135142 m² са изчислени 1555484 m³ запаси със средна полезна дебелина 11,51 m и 67571 m³ откритка със средна дебелина 0,50 m.

Блок 3 (111). Обхваща зона със здрави граници с качествена характеристика съгласно проби 3, 4 и 5. На площ от 147635 m² са изчислени 3696780 m³ запаси със средна полезна дебелина 25,04 m и 107774 m³ откритка със средна дебелина 0,73 m.

Блок 4 (122). Обхваща зона с изветрели в С-12, слабо изветрели в С-3 и С-12 и здрави граници във всички сондажи. На площ от 52098 m² са изчислени 1582529 m³ запаси със средна полезна дебелина 30,38 m и 1364967 m³ откритка със средна дебелина 2,62 m.

Изчислени запаси в нах. „Старата кариера“ по състояние към 30.VIII.2019 г.

№ на блока и категория на запасите	Обем на запаси, m ³	Обем на откритката, m ³
Блок 1 – (111) доказани запаси	589049	368931
Блок 2 – (111) доказани запаси	1555484	67571
Блок 3 – (111) доказани запаси	3696780	107774
Блок 4 – (122) вероятни запаси	1582529	136497
Общо:	7423842	680773

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

На територията на това инвестиционно предложение дружеството няма други обекти или необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Проученото находище се намира в землището на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик и отстои на около 2 km. североизточно от гр. Ветрен .

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА КОНЦЕСИОННИЯ КОНТУР НА НАХОДИЩЕ „СТАРАТА КАРИЕРА“

Координатна система 1970 г.

Площ= 249996м2		
№ т.	Север X,м	Изток Y,м
1	4558971.2	8561214.2
2	4558858.0	8561409.7
3	4558464.1	8561611.8
4	4558396.2	8561358.3
5	4558433.1	8561209.2
6	4558486.0	8561225.9
7	4558624.4	8560974.4
8	4558755.5	8560817.5
9	4558839.3	8560914.3

Координатна система: БГС-2005г.(UTM 35 ZONA)

№ т.	Север X,м	Изток Y,м
1	4686541.3	259553.4
2	4686419.9	259744.0
3	4686017.8	259929.4
4	4685960.6	259673.2
5	4686003.7	259525.7
6	4686055.9	259544.6
7	4686204.8	259299.1
8	4686342.4	259147.8
9	4686422.1	259248.1

**Регистър на имотите попадащи в концесионния контур
на находище "Старата карьера"**

№ на поземлен имот	ВИД СОБСТВЕНОСТ	ВИД ТЕРИТОРИЯ	ПЛОЩ дка ЧАСТ ИЛИ ЦЕЛИЯ
10820.0.318	Държавна частна	Горска територия	<u>113,486</u> част
10820.32.228	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>208,976</u> част
10820.32.227	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>1,710</u> част
10820.32.235	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>31,117</u> целия
10820.32.230	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>1,710</u> целия
10820.32.229	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>2,494</u> целия
10820.32.234	Стопанисвана от общината	Селско стопанство	<u>5,017</u> част
10820.99.1	Частна	Горска територия	<u>2,500</u> целия
10820.99.2	Частна	Горска територия	<u>0,500</u> целия
10820.99.3	Частна	Горска територия	<u>1,000</u> целия
10820.99.4	Частна	Горска територия	<u>4,000</u> част
10820.99.5	Частна	Горска територия	<u>4,000</u> част

Най-близката защитена зона от Натура-2000 е на 5 км – BG 0000304 "Голак".

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

Битовото снабдяване с питейна вода ще се осъществява с диспенсъри с минерална вода. Ще бъдат използвани подвижни химически тоалетни обслужвани от специализирани дружества.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Процесът на реализация на ИП ще бъде съобразен с всички закони и нормативни изисквания, и няма да води до негативни последици по отношение на компонентите на околната среда. Не се очаква вредно въздействие върху хората, живеещи в населените места в района и тяхното здраве, тъй като обектът е отдалечен на около 2 km от регулацията на най-близкото населено място – гр.Ветрен.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Експлоатацията на находището се заключава в провеждането на откритни и добивни работи, транспорт. Преработката ще се осъществява в базата на дружеството в с. Лозен. Отделяните емисии са: общ прах, ФПЧ (фини прахови частици) и изгорели газове от добивната и транспортна техника и пробивно взривните работи, които са с честота 1 път месечно.

Източници на организирани емисии:

Продължителност, честота и обратимост на въздействието. Разпространение на ФПЧ и общ суспендиран прах при експлоатация на кариерата. При експлоатация на кариерата основният емитиран замърсител е респирабилен прах.

Този замърсител се отделя при всички операции – откритни, добивни, транспорт и складиране на откритката. Разпространение на ФПЧ при експлоатация показва, че очакваната максималната концентрация на ФПЧ при експлоатация на кариерата

може да достигне 20 .g/m³ и се ограничава в рамките на концесионната площ. Оценка на въздействието върху атмосферния въздух съобразно действащите в страната норми и стандарти за допустимо съдържание. От проведеното моделиране става ясно, че максимално еднократните концентрации на фини прахови частици (ФПЧ10) са от порядъка на 20 .g/m³ в рамките на допустимата средноденоночна норма за опазване на човешкото здраве – 50 .g/m³, определена с Наредба №12/15.07.2010г за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух. За района извън концесионната площ тези концентрации ще бъдат в рамките на съществуващия фон за страната от около 15 .g/m³.

Обекта няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

Въздействие върху качеството на водите . По отношение на повърхностно течащите (маловодни дерета) и подпочвените води, не се очаква дейностите по експлоатация на кариерата и депото за минни отпадъци, да предизвикат замърсяването им.

Няма да се формират производствени отпадъчни води. На съоръжението за МО ще бъде направена водоотливна канавка покрай северната му граница , която ще отвежда повърхностни води в дерето.

Предназначението ѝ е да улавя частта от повърхностните води от падналите атмосферни валежи, които могат да подработят насипания слой и да намалят устойчивостта на съоръжението. Канавката е необлицована, с размери 60см x 50см. Прокарват се по наклона на терена. Ще се поддържа през целия срок на съществуването на СМО.

Уловените дъждовни води са условно чисти и не са замърсени вследствие на производствена дейност. Същите няма да оказват отрицателно въздействие върху повърхностните води.

За работния персонал на находището ще бъде осигурена химическа ектоаолетна, която ще се обслужва от фирмата доставчик.

Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района. Не съществуват условия за заливане на територията.

Въздействие върху почвата и земните недра:

Като цяло въздействието на предвиденото инвестиционно намерение върху земните недра може да се оцени като пряко, дълготрайно и необратимо, с ограничен обхват в обсега на находището. Следва да се има предвид, че това е закономерно и неизбежно при подобни минно-добивни работи. С цел намаляване на отрицателното въздействие се предвижда рекултивация на находището.

При разработване на кариерата, от площта на находището ще бъде отнет почвен слой, който ще се депонира в Съоръжението за минни отпадъци . В последствие тези количества ще бъдат използвани при рекултивационните дейности за заравняване и оформяне на терена, където е извършен добива. Почвата в съседните терени не се замърсява и не се засяга по никакъв начин.

Въздействие върху ландшафта:

Безспорно разработването на кариерата ще засегне съществуващия ландшафт. По време на експлоатацията на кариерата ще се увеличат площите на техногенните ландшафти за сметка на останалите. При реализацията на проекта ще се промени облика на територията, като се създаде една променена форма на релефа с изразена денивелация. Цялостната рекултивация на терена с тревни смески и с подходяща растителност ще разнообрази пейзажа, ще допринесе за по-благоприятното вписване на обекта в околната среда, за самоочистване и саморегулиране на ландшафта.

Въздействие върху природните обекти и минералното разнообразие:

Експлоатацията на инвестиционното предложение е свързана с изземване и оползотворяване на природен ресурс – строителни материали (гранити), които не могат да бъдат възстановени. Взривената скална маса ще се използва за производство на трошени фракции, годни за пътно строителство и жп строителство, бетон и бетонни изделия. Съществуващите природни обекти и минерално разнообразие ще бъдат трайно нарушени до извършването на техническата и биологична рекултивация на терена.

Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии:

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии. Предвидените дейности няма да предизвикат промяна във видовото разнообразие и унищожаване на местообитания на видове растения и животни, включени в Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Въздействие върху единични и групови недвижими културни ценности:

При геолого-проучвателните работи не са открити паметници на културно-историческото наследство. Възможно е при изпълнение на изкопни и добивни дейности на терена да се попадне на археологически обект, нерегистриран преди, поради неговите особености. В такъв случай ще се процедира в съответствие с разпоредбите на чл. 72 и 73 от Закона за културното наследство.

Очаквано въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и генетично модифицирани организми:

Източници на шум и вибрации с постоянно действие ще бъдат транспортните и добивните машини използвани при експлоатацията на кариерата. Товаренето на мина маса ще става с еднокффов верижен багер с обратна лопата, а транспорта с автосамосвали. За зачистване на почвено-земния слой и откривката, и заравняване ще се използва булдозер. Еквивалентните нива на шум при експлоатация на кариерата

се обуславят от приетия начин на добиване на суровината и използваната механизация за това. При замервания от РЗИ на същия тип машини (багер, булдозер, автосамосвал) работещи в сходни обекти са констатирани резултати равни или малко по-високи от ПДН. Така за този тип механизация е измерено ниво на звуково налягане 82 – 90 dB/A.

Съгласно Наредба №6/26.06.2006г. за показатели и норми за шум в околната среда, отчитаща степента на дискомфорт през различните части от денонощието еквивалентното ниво на шум в местата на въздействие от локални източници на шум е:

$$Lg/H \text{ Атер.} = Lg/H \text{ Аекв.} - \text{.Лраст} - \text{.Лекр} = 90 - 35 = 55 \text{ dB/A.}$$

Съгласно Приложение 3 към Наредба №6/26.06.2006г. намаляването на шумовото ниво в dB/A за 100 m разстояние е 35 dB/A.

Исходното еквивалентно шумово ниво при проектиране на нови производства се определя чрез измерване на сравними такива. В случая се приема ниво на шум – 90 dB/A.

Горните изчисления показват, че при нормална експлоатация еквивалентното шумово ниво на кариерата ще бъде от порядъка 35 dB/A, което е в рамките на пределно

допустимите нива за звуково налягане за промишлени терени – 70 dB/A. Това ниво ще бъде надвишавано само 4-5 пъти годишно за няколко секунди при провеждане на взривни работи. Експлоатацията на кариерата няма да промени шумовия фон в населените места в района, които са достатъчно отдалечени от него.

Характерните вибрации при използваните машини са от значение само за работещите с тях и не могат да повлияят на обитателите на района извън кариерата.

Източници на други вредни физични фактори, като електромагнитни лъчения и радиации – няма. В района на разглежданата територия не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Откривката в размер на 680773 m³ се предвижда през първите 7 години да се депонира на СМО в югоизточната част на концесионния контур. СМО е на булдозерно депо с вместимост 200 000 m³. Останалите ще се депонират последователно на временни депа в котлована на кариерата и ще се използват за рекултивация.

Площ на СМО = 19350м²

1 8561227.5 4558487.0

2 8561602.0 4558464.9

3 8561358.5 4558398.4

4 8561210.6 4558434.0

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Формиране на отпадъчни води не се предвижда. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

Битовото снабдяване с питейна вода ще се осъществява с диспенсъри с минерална вода. Ще бъдат използвани подвижни химически тоалетни обслужвани от специализирано дружество.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Генериране на опасни химически вещества не се предвижда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

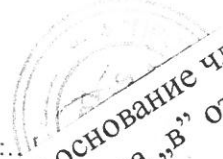
ИП предвижда разработване на кариера за гранит. Предвид, че концесионната площ е 249,996 дка ИП попада в обхвата на т. 2, буква „а“ – „кариери, открити рудници и добив на торф (невключени в приложение № 1)“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, проясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. Прилагаме план с нанесен концесионен контур, външен контур на запасите и СМО в мащаб 1:2500. /картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб/.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомятел:


Заличено на основание чл. 5,
параграф 1, буква „в“ от Регламент
/ЕС/ 2016/679