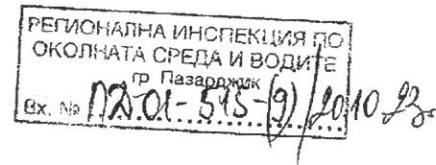


Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

ИСКАНЕ

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда (ОВОС)**

от Карабунар Ленд ЕООД

1839 София, Бул. Ботевградско шосе 459 ЕИК 131 230 045

Пълен пощенски адрес: 1839 София, Бул. Ботевградско шосе 459

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 08

Заличено на основание чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
--

Управител /изпълнителен директор на фирмата възложител

Заличено на основание чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
--

Лице за контакти:

Заличено на основание чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
--

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с разширяване на вече съществуваща система за капково напояване на имоти, намиращи се в землището на село Карабунар, ЕКАТТЕ 36172, община Септември. Бъдещото разширяване обхваща поземлени имоти от масив 13 и 23 в местност „Шаровица. Имоти с номера 36172.23.30; 36172.23.32; 36172.23.33 и 36172.23.34 са взети под аренда, а останалите са собственост на възложителя.

Инвестиционното предложение е предназначено за изграждане на хидромелиоративно съоръжение – система за капково напояване на лозово насаждение. Има за цел да осъществи напояване на насаждението през топлия период на годината.

Като основен водоизточник за захранване на напоителната система с вода ще се използва главен водопровод „ГВ-6“ на „Напоителни системи“ ЕАД в землището на село Карабунар.

При изграждане на системата за капково напояване се предвижда механизирано изкопаване на канали за полагане на транспортни (магистрални) тръбопроводи с максимални размери с ширина 0.40 м, дълбочина – 0.80 м. При изкопаването хумусният слой се запазва и отново се разстила по трасето на тръбопроводите.

Инвестиционното предложение представлява разширение на съществуваща система за напояване на обекта.

Изготвеният проект ще бъде предложен за финансиране по европейска програма „Преструктуриране и конверсия на винени лозя“ и със собствени средства.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
 3. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
- 0 Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- 0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- 0 Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 20.10.2023

Уведомление
Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
(подпис)

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

I. Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство и идентификационен номер на юридическото лице.

„Карабунар ленд“ ЕООД

ЕИК 131230045

гр. София

управител: Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679

2. Пълен пощенски адрес.

1839 гр. София, Ботевградско шосе №459

3. Телефон, факс и e-mail Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679

4. Лице за контакти.

Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с разширяване на вече съществуваща система за капково напояване на имоти, намиращи се в землището на село Карабунар, ЕКАТТЕ 36172, община Септември. Бъдещото разширяване обхваща поземлени имоти от масив 13 и 23 в местност „Шаровица“. Имоти с номера 36172.23.30; 36172.23.32; 36172.23.33 и 36172.23.34 са взети под аренда, а останалите са собственост на възложителя.

Инвестиционното предложение е предназначено за изграждане на хидромелиоративно съоръжение – система за капково напояване на лозово насаждение. Има за цел да осъществи напояване на насаждението през топлия период на годината.

Като основен водоизточник за захранване на напоителната система с вода ще се използва главен водопровод „ГВ-6“ на „Напоителни системи“ ЕАД в землището на село Карабунар.

При изграждане на системата за капково напояване се предвижда механизирано изкопаване на канали за полагане на транспортни (магистрални) тръбопроводи с максимални размери с ширина 0.40 м, дълбочина – 0.80 м. При изкопаването хумусният слой се запазва и отново се разстила по трасето на тръбопроводите.

Инвестиционното предложение представлява разширение на съществуваща система за напояване на обекта.

Изготвеният проект ще бъде предложен за финансиране по европейска програма „Преструктуриране и конверсия на винени лозя“ и със собствени средства.

- а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;
- б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;
- в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;
- г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;
- д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;
- е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;
- ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Системата за капково напояване ще се разширява върху следните имоти в местността „Шаровица“: 36172.13.11; 36172.23.6; 36172.23.7; 36172.23.8; 36172.23.9; 36172.23.10; 36172.23.14; 36172.23.15; 36172.23.16; 36172.23.23; 36172.23.24; 36172.23.25; 36172.23.26; 36172.23.30; 36172.23.32; 36172.23.33; 36172.23.34 .

Общата площ на горепосочените имоти е 91,832 дка – засадени с лозя съгласно актуалната Справка за лозарското стопанство, издадена от ИАЛВ .

Земи извън границите на посочените имоти няма да бъдат засегнати, нито по време на изграждане на системата за капково напояване, нито по време на експлоатацията.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Изграждането на напоителна система от капково напояване включва:

- изкоп на канали, по които ще се положат тръбопроводите
- полагане на ПВЦ транспортни тръбопроводи с ф 110 и ф 90 мм
- полагане на ПВЦ разпределителни тръбопроводи с ф 40, ф 50 и ф 63 мм
- поставяне на ПЕ капкови маркучи с капкообразуватели по дължина на редовете на насаждението и по дължина на специално монтирана телена конструкция

След изграждането на напоителна система от капково напояване се очаква ефективно отглеждане на растенията при минимален разход на вода. Водното количество постъпващо за всяка ат поливните батерии ще бъде в интервала от 5.83 до 9.16 л/сек.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Местоположението на земеделските земи, на които ще се изгради системата за капково напояване не налага изграждане на нова или промяната на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Дейностите за реализацията на инвестиционното предложение включват:

- издаване на документ за въздействие на проекта върху околната среда
- проектиране на системата за капково напояване
- съгласуване на проекта с „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница

6. Предлагани методи за строителство.

Изграждането на системата за капково напояване ще се извърши на един етап за период от три месеца. Напоителната система за капково напояване ще се проектира и монтира по съвременни технологии. Всички монтажни дейности ще се извършат в границите на имотите собственост на дружеството.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Неоходимостта от напояване на лозовото насаждение се определя от съществуващите природни условия в района. Водообеспечението на растежните процеси на растенията не е гарантирано при съществуващите климатични условия. Средната годишна сума на валежите в района е 500 мм/кв.м и не е достатъчна за осигуряване на необходимата за развитието на лозата влага. Валежната сума през вегетационния период на лозата / 1 април - 30 септември / има средна стойност 250 мм при установена необходимост от 400-500 мм. Недостатъчното количество на валежната сума, особено през вегетационния период на лозата, в съчетание с високи температури и понижената влагозапасеност на почвата през топлия период на годината, определят съществуващите природни условия като неблагоприятни по отношение на нормалното развитие на лозата и качеството на произведената продукция. Посочените условия определят необходимостта от напояване на насаждението, с оглед гарантиране на нормално развитие на растенията и получаване на продукция от грозде, отговаряща на технологичните изисквания за производство на качествени вина.

Изграждането на напоителна система от капково напояване има следните предимства:

- > ефективно отглеждане на насаждението при минимален разход на вода;
- > въвеждане на най-съвременен метод за напояване в лозята
- > ниска енергоемкост на напояването
- > получаване на относително постоянни в качествено и количествено отношение добиви от винено грозде за всяка стопанска година
- > дълготрайно експлоатиране на насаждението и системата

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Земеделската земя за изграждане на инвестиционното предложение се разполага в имоти с №№ 36172.13.11; 36172.23.6; 36172.23.7; 36172.23.8; 36172.23.9; 36172.23.10; 36172.23.14; 36172.23.15; 36172.23.16; 36172.23.23; 36172.23.24; 36172.23.25; 36172.23.26; 36172.23.30; 36172.23.32; 36172.23.33; 36172.23.34 .

Общата площ на горепосочените имоти е 91,832 дка.

Ситуирана е в землището на село Карабунар, община Септември по плана за земеразделяне на землището. Начина на трайно ползване на всички имоти към настоящия момент е лозя .

За доказване на границите на имотите са приложени скици, издадени от съответната общинска служба.

Скици на имотите са на разположение с информационното предложение подадено към РИОСВ гр. Пазарджик.

Имотите по настоящото инвестиционно предложение не попадат в границите на защитени зони.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Границите на имотите, на които е организирано насаждението и полето за напояване, са посочени в представените скици. Инвестиционното предложение е приспособимо към околните терени.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не засяга чувствителни територии, в т.ч. Чувствителни зони, уязвими зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около източници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. Насаждението не е в зоната на Национална екологична мрежа. В района, в който ще се разположи инвестиционното предложение няма богато биологично разнообразие. На територията на инвестиционното предложение и в близост до него няма данни за наличие на находища или местообитания на редки и защитени растителни и животински видове.

В близост до терена за изграждане на капковото напояване няма обекти, защитени от конвенции или закони, поради тяхната екологична, природна, културна или други ценности.

Няма местности и обекти с историческо и културно значение, намиращи се на територията и в близост до нея, които могат да бъдат засегнати от дейността.

На територията на обекта няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. Ограничения по отношение на земеползването в този смисъл не са отразени в приложените скици на имотите. В близост до терена няма жилищни сгради, обекти за временно настаняване, места за отдих, обекти за производство на храни и други обекти, подлежащи на здравна защита.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Описаните по-горе дейности не се предвиждат за изпълнение в инвестиционното предложение.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Кметство Карабунар е уведомено за инвестиционното предложение.

Обява за инвестиционното предложение е публикувано във вестник.

Обява за инвестиционното предложение е изнесено на видно място на наш обект „ фирмен магазин “ намиращ се на главната улица по пощата в с. Карабунар

Няма необходимост от други разрешителни свързани с инвестиционното предложение.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне и да внесе промени в съществуващите и действащи планове за устройство на територията.

Територията на инвестиционното предложение е бедна на природни ресурси. Не се обхващат географски райони, включващи:

- мочурища, крайречни области, речни устия;
- крайбрежни зони и морска околна среда;
- планински и горски райони;
- територии, защитени със закон;
- ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност
- територии, зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Не

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

Проектът на предвиденото инвестиционно предложение ще бъде изготвен така, че да осигури минимално и незначително въздействие върху хората и околната среда. Не се очаква въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми. По отношение на земите, върху които ще се извърши строителството няма да бъде допуснато развитие на ерозионни процеси. Върху почвата и земните недра не се очаква отрицателно въздействие. След реализацията и при експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на прилежащи терени извън границата на имотите.

Обектът няма да бъде източник на значими емисии във въздуха и водите.

Шумовите емисии от двигателите на машините по време на изграждането на инвестиционното предложение са незначителни.

Въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите не се очаква.

Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух в района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

НЕ

2600-240/20.10.2023

ДО
КМЕТА НА
ГРАД СЕПТЕМВРИ

УВЕДОМЛЕНИЕ

ОТ „КАРАБУНАР ЛЕНД“ ЕООД
ГР. СОФИЯ 1839, БУЛ. „БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ“ № 459 ,ЕИК 131 230 045

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че „КАРАБУНАР ЛЕНД“ ЕООД има следното инвестиционно намерение: изграждане на поливна система чрез капково напояване. Поливната система ще обхване имоти с номера **13.11; 23.6; 23.7; 23.8; 23.9; 23.10; 23.14; 23.15; 23.16; 23.23; 23.24; 23.25; 23.26; 23.30; 23.32; 23.33 и 23.34** в землището на село Карабунар, Община Септември в местността „Шаровица“, ЕКАГТЕ 36172.. За имоти 23.30,23.32,23.33 и 23.34 фирмата има сключени договори за аренда. Останалите имоти са собственост на „Карабунар Ленд“ ЕООД.

Гореизложеното може да се сведе до знанието на населението на село Карабунар.

20.10.2023 г.

Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
С уважение

/Венцислава
Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679 396851/

Вх. № 1353/2010 2023 г.

ДО
КМЕТА НА
СЕЛО КАРАБУНАР
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

УВЕДОМЛЕНИЕ

ОТ „КАРАБУНАР ЛЕНД“ ЕООД
ГР. СОФИЯ 1839, БУЛ. „БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ“ № 459 ,ЕИК 131 230 045

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че „КАРАБУНАР ЛЕНД“ ЕООД има следното инвестиционно намерение: изграждане на поливна система чрез капково напояване. Поливната система ще обхване имоти с номера **13.11; 23.6; 23.7; 23.8; 23.9; 23.10; 23.14; 23.15; 23.16; 23.23; 23.24; 23.25; 23.26; 23.30; 23.32; 23.33 и 23.34** в землището на село Карабунар, Община Септември в местността „Шаровица“, ЕКАТТЕ 36172.. За имоти 23.30, 23.32, 23.33 и 23.34 фирмата има сключени договори за аренда. Останалите имоти са собственост на „Карабунар Ленд“ ЕООД.

Гореизложеното може да се сведе до знанието на населението на село Карабунар.

20.10.2023 г.

Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679
С уважение

/Венцисл. Заличено на основание
чл. 5, §1, буква „в“ от Регламент /ЕС/ 2016/679 | 7396851/

