



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Пазарджик

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ
Код 4490
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
240-301/16.04.2021
Срок на изпълнение

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-129/ 26.04.2021г.

Светла Петкова – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Бошуля, община Септември**, за стопанската 2020 – 2021 г., а именно: **заповед №РД-04-845/30.09.2021 г.**, по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и по чл. 75а от ППЗСПЗЗ, съответно приложените към заповедта: разпределението на масивите, окончателната карта за разпределение на масивите за ползване в землището, заявление от: **„МАРИЦА 2007“ ООД**, доклад от председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ и искане на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик до Председателя на Общински съвет **Септември**, установих от фактическа и правна страна следното:

### ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр.Пазарджик № РД-04-845/30.09.2020 г. не е обжалвана по съдебен или административен ред и е влязла в сила. По силата на административният акт, **„МАРИЦА 2007“ ООД** са участници в процедурата за създаване на масиви за ползване. Юридическото лице е подало заявление по реда на чл.75б, ал.1, т.1 от ППЗСПЗЗ до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне, полски пътища необходими за осигуряване на достъп до имотите. Спазвайки разпоредбата на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директора на ОД „Земеделие“ Пазарджик е изпратил искане до председателят на Общински съвет **Септември** за предприемане на действия по компетентност. В нормативно указания 30 - дневен срок Общинският съвет не се е произнесъл с решение.

### II. ПРАВНА СТРАНА

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ Директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по ал.4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

## О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Цена на имотите полски пътища за **стопанската 2020-2021 г.**, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с.Бошуля, общ.Септември**, представляваща средногодишното рентно плащане в размер на **16.00 лв/дка.**

II. Цената на имотите по ползватели е представена в приложение 1 – опис на полски пътища, общинска собственост, включени в масиви за ползване за стопанската 2020/2021 г. за землището на **с.Бошуля, общ.Септември**, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно разпоредбите на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, ползвателите, на които са предоставени полските пътища, осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка на Община Септември, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед.

Заповедта да се обяви в сградата на кметство **с.Бошуля, община Септември** и в сградата на Общинска служба по земеделие Септември..

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Септември и на Областна Дирекция „Земеделие” гр. Пазарджик.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването и, като обжалването не спира нейното изпълнение.



Светла Петкова (Директор)

23.04.2021г. 16:42ч.

ОДЗ-Пазарджик

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

ПОЛЗВАТЕЛ	МАСИВ №	ИМОТ № КВС/КК	ПЛОЩ ДКА	ПЛОЩ СЕЧЕНИ Е ДКА	ДЪЛЖИМ О РЕНТНО ПЛАЩАН Е В ЛВ	СОБСТВЕНИК
«МАРИЦА 2007» ООД	103	241	2,8680	2,5037	40,06	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	105	243	0,6830	0,6385	10,22	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	105	244	0,9870	0,9295	14,87	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	093	255	1,8970	1,8603	29,75	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	096	256	2,0050	1,9659	31,45	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	090	200	3,2310	0,7182	11,49	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	090	201	0,8380	0,801	12,82	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	090	202	2,6060	0,4209	6,73	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	093	200	2,0850	2,0821	33,32	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	093	203	2,0400	1,975	31,6	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	094	201	2,1580	1,9875	31,8	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	094	204	6,9040	0,9741	15,6	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	095	201	1,5760	1,5344	24,55	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	096	201	2,0990	2,0845	33,35	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	096	203	0,4740	0,3976	6,36	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	103	201	2,2710	2,2293	35,67	Община Септември
«МАРИЦА 2007» ООД	104	201	1,5750	1,4649	23,44	Община Септември
<b>Общо за ползватели</b>				<b>24,5674</b>	<b>393,08</b>	