

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124 б, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че с Решение № 21 взето с Протокол №3 от заседание на Общински съвет гр. Септември проведено на 30.11.2023 г. се одобрява задание и се разрешава изработване на ПУП – ПРЗ на имоти с идентификатор 10851.17.152, 10851.17.155, 10851.17.156 и 10851.17.403, м. ”Селските ливади”, по КК на землище с. Ветрен дол, с цел да се проведе процедура по чл.38 от ППЗОЗЗ за включването им в регулация и обособяването им в 9 бр. УПИ за жилищно строителство и 2 бр. УПИ Х-Търговия и услуги и XI-За озеленяване и отдих, в устройствена зона „Жм” /Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина/. В новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажна свободностояща застройка с градоустройствени параметри, предвидени за тази зона. Транспортното обслужване на новообособените УПИ ще се осъществява от съществуваща на място и ползвана до настоящия момент улична мрежа на населеното място и новопроектирана улица с осови точки 135а-135б-135в-135г и обслужваща алея. Новопроектираната улица е съобразена с проект с издадено разрешение за строеж за велоалея. Новопроектираните УПИ – Общинска собственост ще спомагат за използването на проектираната велоалея с обособените терени за отдих и търговия.