

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

За трасе на оптична кабелна линия в земл.Ветрен в ПИ
10820.26.418 и 10820.25.7 по КККР на землище гр.Ветрен,
общ.Септември

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ТЕЛЕКАБЕЛ”АД



ПРОЕКТАНТ: ПГ

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 05998
Част от проекта:	инж. ВАСИЛКА ИВАНОВА
по удостоверение	ТОДОРОВА-ГУНЧЕВА
за ППГ	Подпис: _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

гр.Пазарджик
2025г

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПУП - Парцеларен план за трасе на оптична кабелна линия от съществуваща кабелна линия в ПИ 10820.26.418, преминаваща и през ПИ 10820.25.7 по КККР на землище Ветрен

ФАЗА: Окончателен проект

ИНВЕСТИТОР: „ТЕЛЕКАБЕЛ”АД

Проекта е изработен по искане на инвеститора, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и Решение № 291 от 30.10.2024 година на Общински съвет – Септември, взето с протокол №15.

Проектът предвижда трасето на оптичната кабелна линия да започне от съществуваща оптична кабелна линия, собственост на инвеститора, разположена в северната сервитутна ивица на републикански път III-3704, „Пазарджик – Бошуля – Ветрен” при км 22+315 дясно, съгласно Протокола за предварителен оглед от ОПУ – Пазарджик. Проектното трасе пресича републиканския път при този км, перпендикулярно на платното и достига до южната сервитутна ивица при км 22+315 ляво, като се разполага на 0.65м от имотните граници и продължава успоредно на тях в посока изток - югоизток, съгласно ППО, до км 22+293 при границата на ПИ 10820.26.418. Трасето навлиза в ПИ 10820.25.7 по КККР на землище Ветрен, с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт”, общинска собственост, разполага се в западната сервитутна ивица и продължава на юг, на разстояние 0.65м от имотните граници до достигането на землищната граница със землище Аканджиево.

Начина на пресичане на републиканския път и разполагането му в сервитутната ивица ще се конкретизира с ТП, част „Пътна”.

Предвиден е сервитут по 0.50м от двете страни на проектното трасе за оптична кабелна линия, съгласно Наредба №6/2019год. за сервитутите на електронните съобщителни мрежи.

Дължината на трасето на оптичната кабелна линия е 2238м, от които 175м в републикански път и 2063м в общински път. Площта на сервитутната зона, засегната от проектното трасе е около 2238 кв.м, изцяло територия на транспорта /урбанизирана територия/.

Проектът е съобразен с изискванията на ЗУТ, Закона за пътищата, Наредба №6/2019г. за сервитутите на електронните съобщителни мрежи и Наредба No 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Приложени са:

1. Решение на Общински съвет гр. Септември
2. Скици на имотите
3. Парцеларен план в М 1:1000
4. Координатен регистър на трасето
5. Регистър на имотите
6. Баланси на територията
7. CD с цифров модел на трасето и сервитутните линии в DWG формат

Изработил:.....

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ТЕХНИЦИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ТЕХНИЦИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Част от проекта: по удостоверение на ГПГ	Регистрационен № 05998
	инж. ВАСИЛКА ИВАНОВА ТОДОРОВА-ГУНЧЕВА
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛТ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

**Списък на имотите засегнати от
трасе на оптична кабелна линия в земл.Ветрен в ПИ 10820.26.418 и ПИ 10820.25.7
по КККР на землище Ветрен, общ.Септември**

Номер по ред	Поземлен имот №	Вид територия	НТП	Местност, Землище Община	Категория	Площ на имота /дка/	Дължина /м/	Площ с учредено право на ползване /дка/	Вид собственост	Собственик
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	10820.26.418	Територия за транспорт	За път от републиканската пътна мрежа	з-ще Ветрен, м. „Чанкър”	-	107,232	175.0	0,175	Държавна публична	Държавата
2	10820.25.7	Територия за транспорт	За друг поземлен имот за движение и транспорт	з-ще Ветрен, м. „Мисилима”	-	38,690	2063.0	2,063	Общинска публична	Община Септември
Общо:						145,922	2238.0	2,238		

 Секция: Изработил: Част от проекта: по удостоверение за ППТ	КАДАСТЪР НА ДИМИТРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВИСПОСОБНОСТ	
	Регистрационен № 05098	
	Инж. ВАСИЛКА ИЗВАНОВА ТОДОРОВА-ГУНЧЕВА	
		Подпис: ЗА ЕДИНСТВЕНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛ ВЪВЕЖДАНА ГОДИНА

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

Номер по ред	Начин на трайно ползване	Брой имоти	Площ с учредено право на ползване /дка/	Дължина /м/	Площ на имотите Държавна с-ст, които се отнемат без обезщетяване	Площ на имота
1	За път от републиканската пътна мрежа	1	0,175	175,0		107,232
2	За друг поземлен имот за движение и транспорт	1	2,063	2063,0		38,690
Общо		2	2,238	2238,0		145,922

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

Номер по ред	Вид собственост	Брой имоти	Площ с учредено право на ползване /дка/	Дължина /м/	Площ на имотите Държавна с-ст, които се отнемат без обезщетяване	Площ
1	Общинска публична	1	2,063	2063,0		38,690
2	Държавна публична	1	0,175	175,0		107,232
Общо		2	2,238	2238,0		145,922

БАЛАНС ПО ВИД ТЕРИТОРИЯ

Номер по ред	Вид територия по предназначение	Брой имоти	Площ с учредено право на ползване /дка/	Дължина /м/	Площ на имотите Държавна с-ст, които се отнемат без обезщетяване	Площ
1	Територия на транспорта	2	2,238	2238,0		145,922
Общо		2	2,238	2238,0		145,922

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО КАТЕГОРИЯ

Номер по ред	Вид територия по категория	Брой имоти	Площ с учредено право на ползване /дка/	Дължина /м/	Площ на имотите Държавна с-ст, които се отнемат без обезщетяване	Площ
1	Без категория	2	2,238	2238,0		145,922
Общо		2	2,238	2238,0		145,922



Обект: Трасе на оптична кабелна линия от съществуваща кабелна линия в землище Ветрен до землищната граница между земл.Ветрен и земл.Аканджиево

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

на оптична кабелна линия

Координатна система БГС 2005

NOM	y	x	Layer
1	4682720,79	381828,67	кабел
2	4682701,82	381817,60	кабел
3	4682697,42	381826,91	кабел
4	4682691,60	381832,36	кабел
5	4682677,96	381831,97	кабел
6	4682675,59	381831,62	кабел
7	4682651,63	381828,15	кабел
8	4682619,75	381817,79	кабел
9	4682598,64	381810,98	кабел
10	4682572,76	381802,65	кабел
11	4682548,84	381794,94	кабел
12	4682440,95	381758,94	кабел
13	4682433,77	381756,54	кабел
14	4682407,92	381744,68	кабел
15	4682393,48	381734,79	кабел
16	4682362,67	381713,71	кабел
17	4682341,80	381699,43	кабел
18	4682338,44	381697,01	кабел
19	4682323,80	381686,63	кабел
20	4682301,93	381671,19	кабел
21	4682240,79	381627,88	кабел
22	4682202,79	381606,81	кабел
23	4682196,78	381603,48	кабел
24	4682182,50	381599,98	кабел
25	4682170,99	381599,60	кабел
26	4682166,51	381600,34	кабел
27	4682155,86	381602,10	кабел
28	4682144,06	381608,08	кабел
29	4682133,37	381617,46	кабел
30	4682127,37	381622,73	кабел
31	4682071,83	381669,37	кабел
32	4682056,59	381674,88	кабел
33	4682043,15	381677,11	кабел
34	4682029,16	381675,61	кабел
35	4682012,22	381666,74	кабел

36	4681951,79	381634,52	кабел
37	4681928,08	381622,30	кабел
38	4681861,78	381588,12	кабел
39	4681860,99	381587,71	кабел
40	4681845,05	381577,88	кабел
41	4681841,42	381575,64	кабел
42	4681831,58	381569,24	кабел
43	4681779,15	381535,11	кабел
44	4681733,87	381506,85	кабел
45	4681715,36	381495,30	кабел
46	4681712,67	381493,56	кабел
47	4681711,52	381492,83	кабел
48	4681708,41	381490,82	кабел
49	4681632,52	381441,96	кабел
50	4681627,86	381438,96	кабел
51	4681621,47	381434,85	кабел
52	4681557,74	381394,00	кабел
53	4681493,99	381353,16	кабел
54	4681435,14	381315,45	кабел
55	4681313,03	381236,45	кабел
56	4681289,58	381221,70	кабел
57	4681282,89	381217,80	кабел
58	4681262,92	381206,15	кабел
59	4681240,76	381190,84	кабел
60	4681223,97	381176,05	кабел
61	4681212,75	381163,90	кабел
62	4681190,59	381136,94	кабел
63	4681178,72	381122,25	кабел
64	4681167,72	381103,26	кабел
65	4681155,55	381079,72	кабел
66	4681151,17	381071,30	кабел
67	4681116,17	381001,46	кабел
68	4681094,48	380956,12	кабел
69	4681051,62	380869,05	кабел
70	4681046,75	380860,94	кабел
71	4680984,75	381818,96	кабел

на сервитута на оптична кабелна линия

Координатна система БГС 2005

NOM	y	x	Layer
72	4682721,06	381828,25	сервитут
73	4682720,52	381829,09	сервитут
74	4682701,60	381816,90	сервитут
75	4682702,04	381818,31	сервитут
76	4682697,00	381826,61	сервитут
77	4682697,83	381827,21	сервитут
78	4682691,41	381831,86	сервитут
79	4682691,80	381832,87	сервитут
80	4682678,00	381831,47	сервитут
81	4682677,92	381832,46	сервитут
82	4682675,66	381831,13	сервитут
83	4682675,51	381832,12	сервитут
84	4682651,74	381827,66	сервитут
85	4682651,51	381828,64	сервитут
86	4682619,90	381817,31	сервитут
87	4682619,60	381818,26	сервитут
88	4682598,79	381810,51	сервитут
89	4682598,48	381811,46	сервитут
90	4682572,91	381802,17	сервитут
91	4682572,60	381803,12	сервитут
92	4682549,00	381794,47	сервитут
93	4682548,69	381795,42	сервитут
94	4682441,10	381758,46	сервитут
95	4682440,79	381759,41	сервитут
96	4682433,95	381756,08	сервитут
97	4682433,58	381757,01	сервитут
98	4682408,17	381744,24	сервитут
99	4682407,67	381745,12	сервитут
100	4682393,76	381734,38	сервитут
101	4682393,19	381735,21	сервитут
102	4682362,95	381713,30	сервитут
103	4682362,38	381714,12	сервитут
104	4682342,09	381699,02	сервитут
105	4682341,52	381699,84	сервитут
106	4682338,73	381696,61	сервитут
107	4682338,15	381697,42	сервитут
108	4682324,08	381686,22	сервитут
109	4682323,51	381687,03	сервитут
110	4682302,22	381670,78	сервитут
111	4682301,64	381671,60	сервитут
112	4682241,06	381627,45	сервитут
113	4682240,52	381628,30	сервитут
114	4682203,03	381606,37	сервитут
115	4682202,55	381607,24	сервитут

116	4682196,97	381603,01	сервитут
117	4682196,60	381603,94	сервитут
118	4682182,57	381599,48	сервитут
119	4682182,44	381600,48	сервитут
120	4682170,96	381599,10	сервитут
121	4682171,03	381600,10	сервитут
122	4682166,43	381599,85	сервитут
123	4682166,59	381600,83	сервитут
124	4682155,70	381601,62	сервитут
125	4682156,02	381602,58	сервитут
126	4682143,78	381607,66	сервитут
127	4682144,34	381608,50	сервитут
128	4682133,04	381617,09	сервитут
129	4682133,70	381617,84	сервитут
130	4682127,04	381622,35	сервитут
131	4682127,69	381623,11	сервитут
132	4682071,58	381668,93	сервитут
133	4682072,09	381669,81	сервитут
134	4682056,47	381674,39	сервитут
135	4682056,72	381675,36	сервитут
136	4682043,13	381676,61	сервитут
137	4682043,16	381677,61	сервитут
138	4682029,31	381675,12	сервитут
139	4682029,01	381676,09	сервитут
140	4682012,46	381666,30	сервитут
141	4682011,99	381667,18	сервитут
142	4681952,02	381634,08	сервитут
143	4681951,56	381634,96	сервитут
144	4681928,31	381621,85	сервитут
145	4681927,85	381622,74	сервитут
146	4681862,01	381587,67	сервитут
147	4681861,55	381588,56	сервитут
148	4681861,23	381587,27	сервитут
149	4681860,74	381588,14	сервитут
150	4681845,32	381577,46	сервитут
151	4681844,79	381578,31	сервитут
152	4681841,69	381575,22	сервитут
153	4681841,15	381576,06	сервитут
154	4681831,85	381568,82	сервитут
155	4681831,31	381569,66	сервитут
156	4681779,42	381534,69	сервитут
157	4681778,88	381535,53	сервитут
158	4681734,13	381506,42	сервитут
159	4681733,60	381507,27	сервитут
160	4681715,63	381494,87	сервитут
161	4681715,10	381495,72	сервитут

162	4681712,94	381493,14	сервитут
163	4681712,40	381493,98	сервитут
164	4681711,79	381492,40	сервитут
165	4681711,25	381493,25	сервитут
166	4681708,68	381490,40	сервитут
167	4681708,14	381491,24	сервитут
168	4681632,79	381441,54	сервитут
169	4681632,25	381442,38	сервитут
170	4681628,13	381438,54	сервитут
171	4681627,59	381439,38	сервитут
172	4681621,74	381434,43	сервитут
173	4681621,20	381435,27	сервитут
174	4681558,01	381393,58	сервитут
175	4681557,47	381394,42	сервитут
176	4681494,26	381352,74	сервитут
177	4681493,72	381353,58	сервитут
178	4681435,41	381315,03	сервитут
179	4681434,87	381315,87	сервитут
180	4681313,30	381236,02	сервитут
181	4681312,76	381236,87	сервитут
182	4681289,84	381221,27	сервитут
183	4681289,32	381222,13	сервитут
184	4681283,14	381217,37	сервитут
185	4681282,63	381218,23	сервитут
186	4681263,19	381205,73	сервитут
187	4681262,65	381206,57	сервитут
188	4681241,07	381190,44	сервитут
189	4681240,46	381191,23	сервитут

190	4681224,32	381175,69	сервитут
191	4681223,62	381176,41	сервитут
192	4681213,13	381163,57	сервитут
193	4681212,37	381164,23	сервитут
194	4681190,97	381136,63	сервитут
195	4681190,20	381137,26	сервитут
196	4681179,13	381121,97	сервитут
197	4681178,30	381122,54	сервитут
198	4681168,16	381103,02	сервитут
199	4681167,28	381103,50	сервитут
200	4681156,00	381079,49	сервитут
201	4681155,11	381079,95	сервитут
202	4681151,61	381071,07	сервитут
203	4681150,72	381071,53	сервитут
204	4681116,62	381001,24	сервитут
205	4681115,72	381001,68	сервитут
206	4681094,93	380955,90	сервитут
207	4681094,03	380956,34	сервитут
208	4681052,06	380868,81	сервитут
209	4681051,18	380869,29	сервитут
210	4681047,18	380860,70	сервитут
211	4681046,31	380861,18	сервитут
212	4680985,11	380734,74	сервитут
213	4680984,21	380735,19	сервитут

 Секция: Изработил: Част от проекта: по удостоверение за ПП	РАБОТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ЧЛЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 05098 ИМЕН: ЗАСИЛКА ИСАНОВА ДОДРОЗОВА-ГУНЧЕВА Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕРИТОРИАТА ГОДИНА
--	---

M 1:1000



Легенда:

-  - съществуваща опт.кабелна линия
-  - проектно трасе на оптична кабелна линия
-  - сервитут на пр. трасе на опт. кабелна линия
-  - подр.точки на чупките на опт. кабелна линия

гр.Пазарджик
март 2025г.

M 1:1000



ПУП-Парцеларен план за траса на оптична кабелна линия		Черт.2
Легенда: - съществуваща опт.кабелна линия - проектно траса на оптична кабелна линия - сервитут на пр. траса на опт. кабелна линия - подръжби на чупките на опт. кабелна линия		
гр.Пазарджик март 2025г.	СНИМКА: Изработил: Младшият топографски	ВАСИЛКА ИВАНОВА ТОПОГРАФСКИ и/гж. В. Топорова/

M 1:1000



Легенда:

№ 05998

ИИЖ.Б. Гогорова