

ЗА П О В Е Д

№ 04

гр. Септември, 29.01.2025 г.

Във връзка с заявление с вх. № АУ1-2930/25.10.2024 г. и на основание Заповед № 40 от 15.10.2024 г. на Зам. Кмета на Общината за изработване проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ VI-680 и VII-680 в кв.39 по плана на гр. Септември, Росица Асенова Маринкова, Васка Асенова Тодорова и Живка Асенова Иванова са внесли в община Септември изработен проект, който е разгледан на заседание на ОЕС и е взето Решение IV от протокол №1 от 15.01.2025 г. с който е приет проекта. Проучването на проекта е приключило и няма постъпили възражения. Съставен е Констативен Акт на 12.12.2024 г.

Ето защо и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и Решение IV от протокол №1 от 15.01.2025г. на ОЕС

О Д О Б Р Я В А М:

Представения проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ VI-680 и VII-680 в кв.39 по плана на гр. Септември, с който се образуват два нови парцела, като се измества дворишната регулационна граница между тях. Новообразуваните УПИ са с площи на отреждане съответно:

- УПИ VI-680 - 478 кв.м
- УПИ VII-680 - 540 кв.м.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез община Септември пред Административен съд - гр.Пазарджик, в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

ИВАНКА ВОЩАНСКА

Зам. Кмет на община Септември

Съгласно заповед №848 от 22.05.2023 г.



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ VI-680 И VII-680 В КВ.39 ПО ПЛАНА НА
ГР. СЕПТЕМВРИ,
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: РОСИЦА АСЕНОВА МАРИНКОВА, ВАСКА
АСЕНОВА ТОДОРОВА И ЖИВКА АСЕНОВА ИВАНОВА
/Н-ЦИ КИРИЛКА ИВАНОВА ЛАЗАРОВА/

октомври 2024

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

Digitally signed by YANA
VASILEVA SAVOVA
DN: cn=YANA VASILEVA
SAVOVA, c=BG,
email=yanasavova@gmail.com
Date: 2024.10.23 20:21:58 +0300

/инж. Я. Савова/

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ VI-680 и VII-680 В КВ.39 ПО ПЛАНА НА
ГР. СЕПТЕМВРИ,
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: РОСИЦА АСЕНОВА МАРИНКОВА,
ВАСКА АСЕНОВА ТОДОРОВА И ЖИВКА АСЕНОВА
ИВАНОВА /Н-ЦИ КИРИЛКА ИВАНОВА ЛАЗАРОВА/

Обектът е възложен за изпълнение от посочените по-горе възложители собственици на УПИ VI-680 и VII-680 в кв.39 по плана на гр. Септември с н.а. 75 от 12.06.2013г.

Проекта е изготвен по искане на възложителите и във връзка Заповед за разрешение №40 от 27.09.2024г. на Кмета на община Септември.

Ситуацията е съобразена с регулационния план на гр. Септември, община Септември, област Пазарджик.

Подробния устройствен план - План за регулация, предвижда за сметка на УПИ VI-680 и VII-680 в кв.39 по плана на гр. Септември да се образуват два нови парцела, като се измества дворищната регулационна линия между тях.

Новообразуваните УПИ са с площи и отреждане съответно:

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VI - 680 - 478 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VII - 680 - 540 КВ.М.

Устройствената зона е жилищна с преобладаващо застрояване с малка височина (до 10 м), означена като (Жм).

ПУП е съобразен с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове, съответно съгласуван с контролни органи.

октомври 2024

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

/инж. Я. Савова/

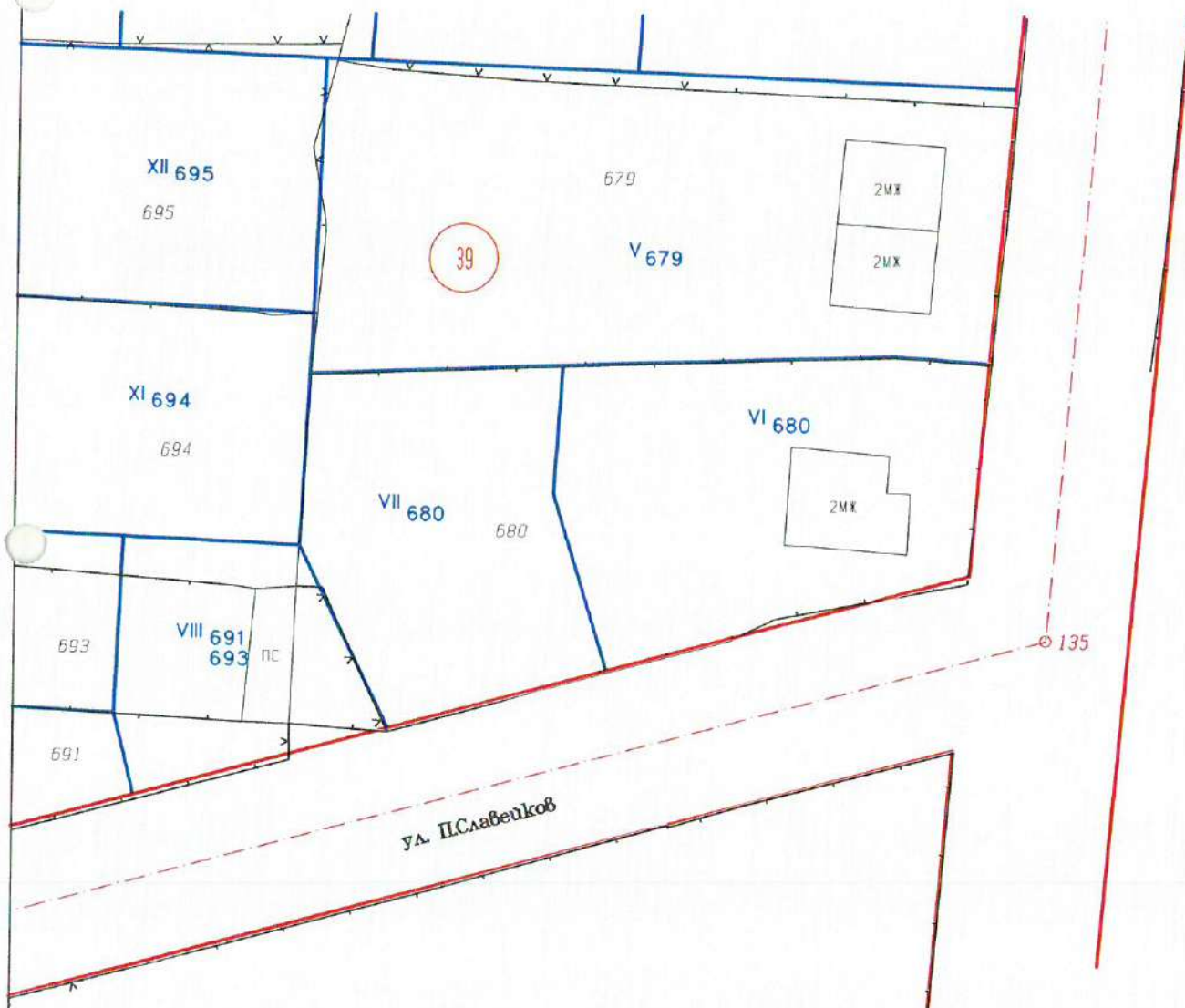
Digitally signed by YANA
VASILEVA SAVOVA
DN: cn=YANA VASILEVA
SAVOVA, c=BG,
email=ianasavova@gmail.com
Date: 2024.10.23 20:22:22 +0300

СКИЦА ИЗВАДКА
ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН НА ГРАД СЕПТЕМВРИ

М 1:500

ОБЕКТ: УПИ VI-680 И VII-680 В КВ.39 ПО ПЛАНА НА ГР. СЕПТЕМВРИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: РОСИЦА АСЕНОВА МАРИНКОВА, ВАСКА АСЕНОВА ТОДОРОВА И ЖИВКА АСЕНОВА ИВАНОВА
/И-ЦИ КИРИЛКА ИВАНОВА ЛАЗАРОВА/ С НА. 75 ОТ 12.06.2013Г



ОКТОМВРИ 2024Г.

ИЗГОТВИЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

Digitally signed by YANA
VASILEVA SAVOVA
DN: cn=YANA VASILEVA
SAVOVA, o=BG,
email=ianasavova@gmail.com
Date: 2024.10.23 20:12:24 +03'00'

инж. Я. Савова

ПРОЕКТ

ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

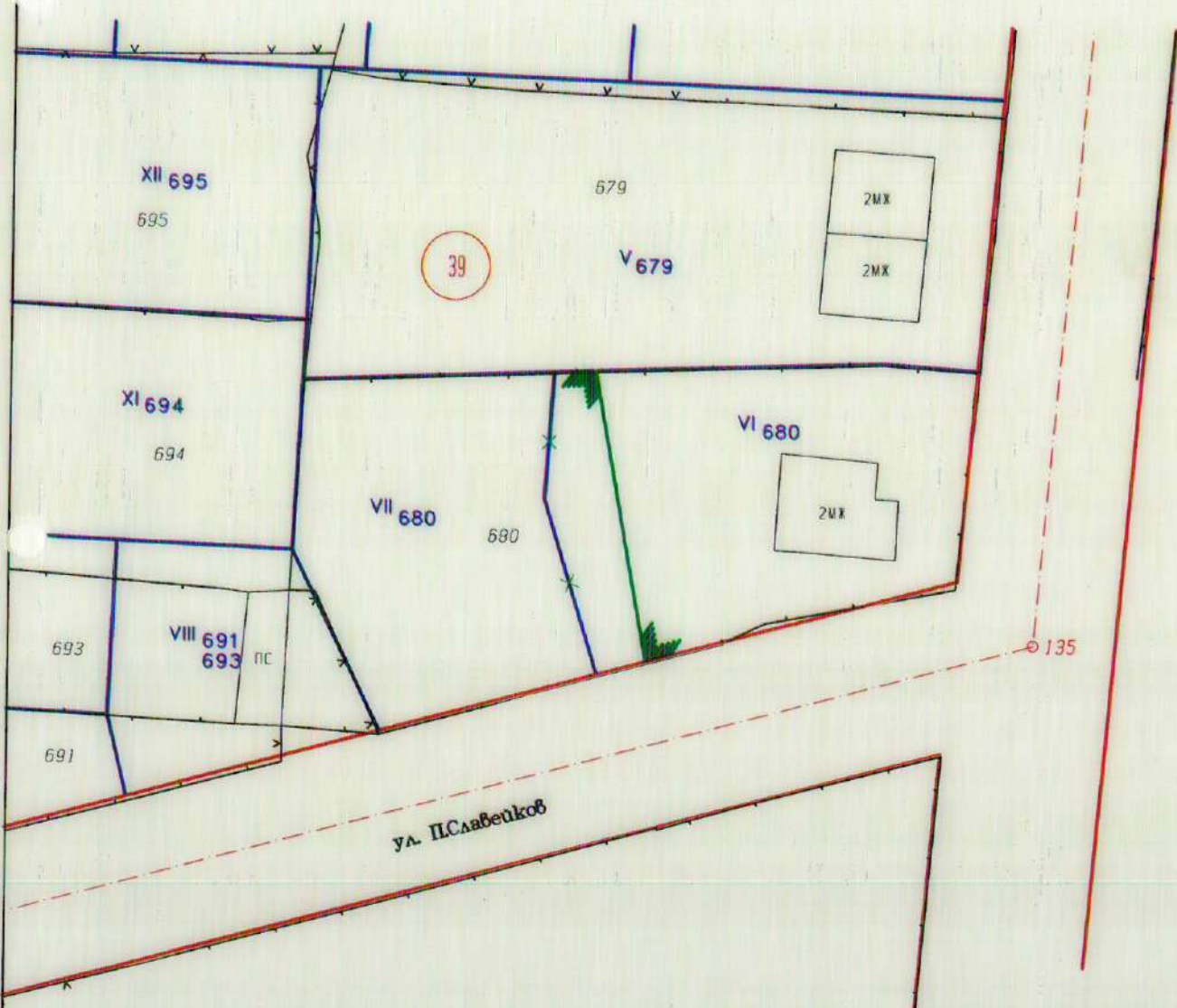
М 1:500

ОБЕКТ: УПИ VI-680 И VII-680 В КВ.39 ПО ПЛАНА НА ГР. СЕПТЕМВРИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: РОСИЦА АСЕНОВА МАРИНКОВА, ВАСКА АСЕНОВА ТОДОРОВА И ЖИВКА АСЕНОВА ИВАНОВА
/Н-ЦИ КИРИЛКА ИВАНОВА ЛАЗАРОВА/ С НА. 75 ОТ 12.06.2013Г

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VI - 680 - 478 КВМ.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VII - 680 - 540 КВМ.



ОКТОМВРИ 2024Г.

ИЗГОТВИЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

Digitally signed by YANA
VASILEVA SAVOVA
DN: cn=YANA VASILEVA
SAVOVA, o=BG,
email=ianosavova@gmail.com
Date: 2024.10.23 20:10:38 +0300

инж. Я. Савова

ОДОБРЯВАМ
със заповед № 04
29.11.2025
КМЕТ:

