

ЗАДАНИЕ

*За ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ с идентификатор 44053.15.154 по КККР
з-ще с. Лозен, общ. Септември.*

Възложител: Йордан Василев Величков

Предмет и цел на програмата задание

Настоящото задание е изготвено в съответствие с изискванията на основание чл. 124а, ал. 1 във връзка с чл. 59, ал. 2 и чл. 12, ал. 3 от ЗУТ и отразява съществуващото положение на терена, вида територия съгласно чл.7 от ЗУТ, обхват на инвестиционното предложение, етапи и срокове за изпълнение.

Предмет на плановото задание е изработване на Подобен Устройствен План-план за застрояване за 44053.15.154 по КККР з-ще с. Лозен, общ. Септември, като се се предвижда в имота да се определи зона за разполагане на оранжерии, сгради и съоръжения необходими за тяхното функциониране, без промяна на предназначението на земеделска земя при условията на чл. 3, ал. 2 от ППЗОЗЗ.

Проектното решение се обуславя от:

- Съществуващите в момента изградени комуникации и инженерна инфраструктура;
- Действащите нормативни документи, касаещи този вид проектни работи;
- Изискванията на Възложителя;
- Основни изходни данни и документи за обекта.

Отчитайки всички тези дейности и в съответствие с нормативните изисквания, ще бъде изработен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 44053.15.154 по КККРз-ще с. Лозен, общ. Септември

Проектирането ще се извърши еднофазно– в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове и действащата нормативна база.

ПУП-ПЗ ще се изработи в три папки - един оригинал и 2 копия.

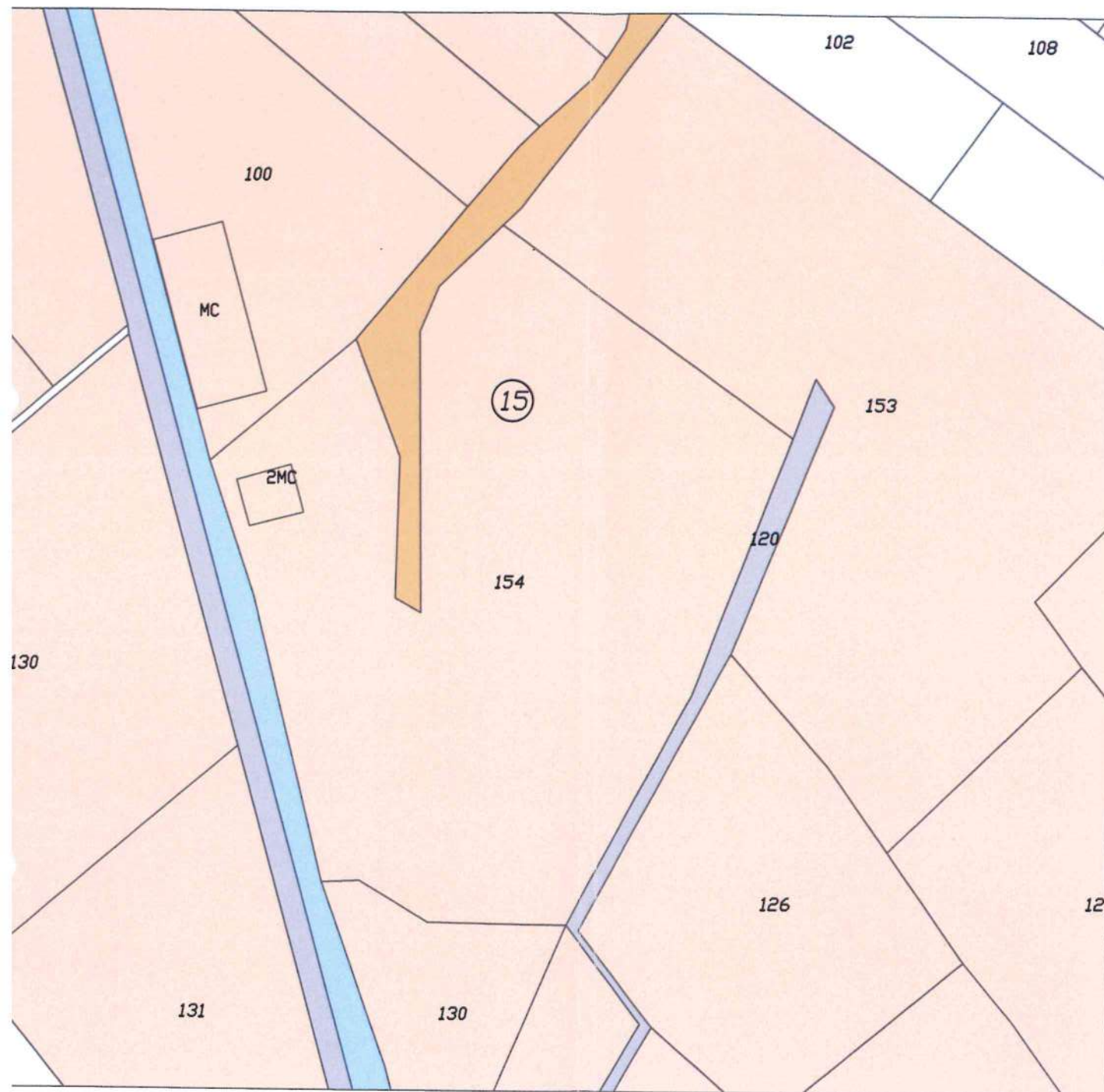
Срока за изпълнение - 2026 година.

Възложител :.....

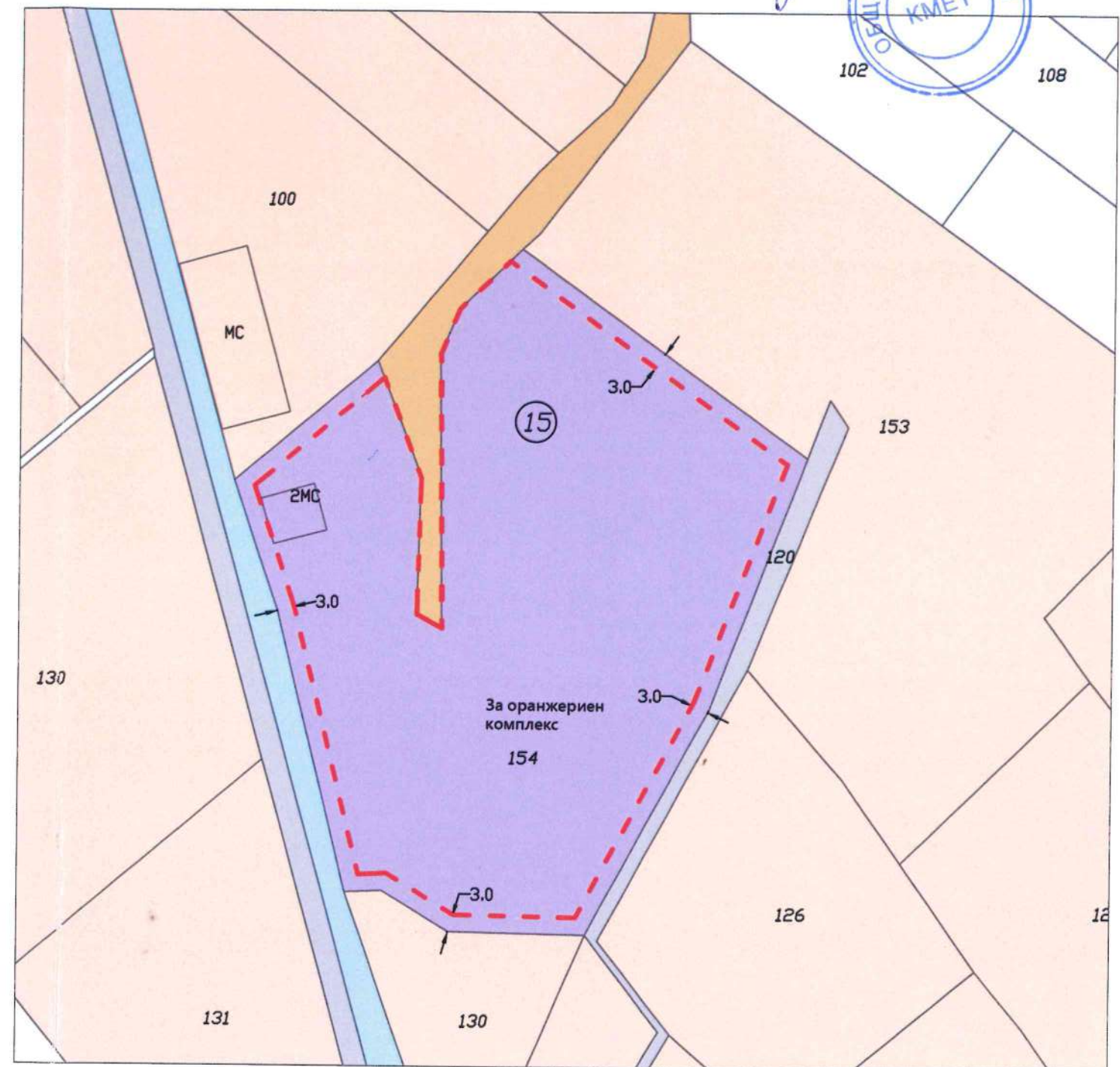
A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned over the dotted line of the 'Възложител' field.

Предложение за ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ с идентификатор 44053.15.154 по КККР з-ще с. Лозен, общ. Септември.

ОДОБРЯВАМ
със заповед № 36
25.09.2016
КМЕТ:



извадка от Кадастралната карта на з-ще с. Лозен



Предложение за ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ЛЕГЕНДА

- ограничителна линия на застрояване
- нива
- За селскостопански, горски, вед. път
- дърво
- напоителен канал
- за оранжерийен комплекс

Номер на квартала	Номер на ПИ	устройствена зона	поземлен имот с установ. предназн.	Етажност / височина в м/			Градоустр. параметри			Начин на застрояване			Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	Кинт	минимална озеленена площ	свободно - е	Свързано в два съседни имота-Д	Свързано-с	
15	154					-				●			

ЗЕНИТ-БГ www.zenitgeo.com e-mail: info@zenitgeo.com

tr. София 1682, бул. "Гоце Делчев" № 55, тел. 02/816 25 55, факс 02/816 25 56
гр. Пловдив 4003, ул. "Никола Релиф" № 1, тел. 034/40 55 55, факс 034/40 55 56
гр. Пловдив 4003, ул. "Богомил" № 31, тел. 032/27 59 55, факс 032/27 59 55
гр. Карлово 3803, ул. "Турция" № 10, тел. 03354 9 56 50

Управител: инж. Вангелия Кирова

Предложение за ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ с идентификатор 44053.15.154 по КККР з-ще с. Лозен,
общ. Септември

ОБЕКТ: **КОСТАДИНОВ ЯНОВ**

ЧЕРТЕЖ: **ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП - ПЗ** Рег. № 03/2016 М 1:1000

ПРОЕКТАНТ: **д-р Г. Янчев** подпис: _____

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: **Йордан Басилев Велачков** 07.2016г.